

<p><u>Allgemeine Vorbemerkungen</u> Der Schulverband Jagst Seckachtal, Sitz Rathaus Möckmühl, plant die Generalsanierung der Werkrealschule (ehemals Hauptschule) und der Realschule in Möckmühl.</p> <p>Das Gebäude wurde 1974/1975 als ein Stahlbetonmassivbau mit Rippendecke und vorgehängter Betonfassade gebaut. Es hat 3 Staffelgeschosse und ein kleines 2 OG (1 Raum). Die unterste Ebene ist ein Hanggeschoss mit rückwärtigen Kellerräumen.</p> <p>Die Generalsanierung wird in 2 Bauabschnitten durchgeführt. Der erste Bauabschnitt betrifft die Werkrealschule (ehemals Hauptschule), der zweite Bauabschnitt die Realschule. Während der Sanierungsmaßnahme wird das Gebäude weiterhin als Schule genutzt.</p>				
Gewerk	Art und voraussichtlicher Umfang der Leistung	Leistungsbeginn:	Leistungsende:	download-link
Abbruch-, Erd- u. Rohbauarbeiten	Transportbühne mit Durchladefunktion liefern und über die Bauzeit vorhalten; ca. 270 m ³ Bodenaustausch KFT 0/45 als Liefer- und Lagerfläche; ca. 6,0 m ³ Fundamente für Fluchttreppe; ca. 155 m Sockelsanierung wie folgt: Arbeitsraum ausheben und entsorgen, H= i.M. 60 cm, best. Fundament abdichten, Fundament dämmen D=20 cm, Arbeitsraum mit Einkornbeton wieder verfüllen; Ausbau und Entsorgung von: ca. 680 m ² Alu Raffstoren, Lammellenbreite 80 mm ; ca. 5125 m ² Alu Paneeldecke samt Mineralwolleauflage; ca. 3340 m ² Teppichboden; ca. 835 m ² Linobelag mit Kleber asbestbelastet; ca. 2555 m ² Holztrennwände mit Mineralwolle im Zwischenraum und Glasoberlicht, ca. 60 lfm Holz-Werkstoffwände; ca. 130 m ² T30 Stahl-Glas Elemente; ca. 80 m ² Bodenfliesen; ca. 180 m ² Parkett; ca. 1850 m ² Estrich D=ca. 40 mm + Dämmung D=ca. 20 mm; ca. 175 m ² Mauerwerk 11,5 cm; ca. 100 m ² Betonwände, -Rippendecke, -Bodenplatte; ca. 1410 m ² Lüftungskanäle + Mineralwolle; ca. 1220 lfm Rohrleitungen DN 15-100 mit Isolierung und Ummantelung aus Bitumenpapier; ca. 175 lfm Mineralfasserrohre DN 100-125; ca. 76 Stck Waschtisch; ca. 26 Stck WC; ca. 16 Stck Urinal; ca. 14160 lfm Kabel/Leitungen Kupfer 0,8-16 mm ² ; ca. 805 Stck Leuchten+Leuchtmittel; Beton Aufzugschacht D=24 cm mit 6 Stationen H= ca. 13,5 m, Grundfläche 2,35x1,9 m herstellen; Beton Aussteifungswände D=24 cm im Bereich des Aufzugschachtes herstellen - UG BxH=ca. 5,2x1,9 m, UG-1OG BxH=8,2x3,68 m	03.05.2021	05.01.2024	https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function= Details&TenderOID=54321-Tender-1774351df0b-2a40544d10b47146
Estricharbeiten	Liefern und einbauen von: ca. 1820 m ² Bitumenschweißbahn V60 S4 AL; ca. 355 m ² Vakuumdämmplatten, Kern 20,0 mm; ca. 1465 m ² Trittschalldämmung, D=20,0 mm; ca. 1820 m ² Schnellzementestrich D= ca. 40 mm mit Belegereife v. ca. 2-3 Wochen; ca. 520 lfm Estrichstreifen samt 20 mm Dämmung, B=ca. 70 cm, Gesamtdicke inkl. Dämmung ca. 60 mm aus best. Zementestrich ausbauen, entsorgen und nach dem Einbau v. Trockenbauwände wieder herstellen.	28.06.2021	10.03.2023	https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function= Details&TenderOID=54321-Tender-17770ede941-3634556bf366112

Gewerk	Art und voraussichtlicher Umfang der Leistung	Leistungsbeginn:	Leistungsende:	download-link
Flachdacharbeiten	ca. 1200 m ² vorh. Dachaufbau bestehend aus: Kaltbitumenvoranstrich / Haftbrücke + V 13 Lochglasvliesbahn + Dampfsperre: V 60 S4+AL 0,1 + Wärmedämmung: 60 mm Styropor Automatenplatten + Abdichtung: bituminöse Abdichtung zwischen 3-5 Lagen + 80 mm PUR-WD lose Verlegt ausbauen und entsorgen; ca. 1200 m ² Schaumglasdämmung ohne Gefälle mit $U \leq 0,14 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ liefern und mittels Heißbitumen verklebt verlegen; ca. 1200 m ² Dachabdichtung aus Bitumenbahnen (2-lagig) liefern und einbauen; ca. 1200 m ² Kies-Schutzschicht, D=ca. 5 cm liefern und aufbringen; ca. 170 lfm Attikaabdeckung aus Alublech, Zuschnitt ca. 400 mm und ca. 210 lfm UV-Schutzblech aus Alu, Zuschnitt 200-600 mm liefern und einbauen; Permanente Sicherungssysteme liefern und einbauen	06.07.2021	25.11.2022	https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function= Details&TenderOID=54321-Tender-17770ee8fa2-73ab1487855cd5b0
Holz-Alu Fensterelemente	ca. 1020 m ² best. Fensterelemente sukzessive und je nach Baufortschritt ausbauen und entsorgen - davon ca. 105 m ² Brüstungspaneel asbesthaltig; Liefern und einbauen von: ca. 1020 m ² Holz-Alu Fensterelemente teilw. mit Gitter für die Zu- und Abluft der dezentralen Lüftungsanlagen; ca. 590 lfm Alu Außensims, Ausladung ca. 320 mm; Betonstützen B= ca. 40 cm, H=0,75-3 m dämmen und mit Aluschallen verblenden, Umsetzung eines Farbkonzeptes nach Wahl des AG	03.05.2021	20.01.2023	https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function= Details&TenderOID=54321-Tender-17770f0efe4-24977eae5b11dde0
Trockenbauarbeiten	ca. 140 m ² Staubwand liefern, einbauen, vorhalten und wieder abbauen und entsorgen; ca. 370 lfm senkrechte Deckenschotts, H= ca. 65 cm herstellen; ca. 2540 m ² Trockenbauwände liefern und einbauen, Beplankung 2-lagig mittels GKFI Hartgipsplatten; ca. 75 m ² Schachtwände herstellen; ca. 4450 m ² Akustik-Kassettendecke und ca. 185 m ² Akustikdesignplattendecke herstellen; Mineralwolleauflage D=50 mm für die Akustikdecken	31.05.2021	05.05.2023	https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function= Details&TenderOID=54321-Tender-17770f34175-26df6f37d5018d5c
Innendämmung	ca. 1820 m ² Wand-Innendämmung mittels Schaumglasplatten, D=bis 20 cm liefern und verklebt (Bitumen-Kaltkleber) und gedübelt einbauen; Dämmung mittels zementgebundene Bauplatten beplanken	21.06.2021	17.02.2023	https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function= Details&TenderOID=54321-Tender-17770f17f1e-4e061799e9f1468
Heizung und Regelung	Austausch des best. Einrohrheizungsnetzes gegen ein neues Zweirohrsystem; versetzen von 130 Heizkörper, Neulackieren von 130 Heizkörper, 13 neue Heizkörper, Einbau von 77 digitalen Raumreglern, Regelung der Lüftungsgeräte Küche und WC	10.05.2021	07.08.2023	https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function= Details&TenderOID=54321-Tender-17770f036d3-3cc2241674134d59
Sanitär	Einbau von 22 WC Anlagen, 11 Urinale, 63 Waschtische, 14 Sonderbecken, Rohrmaterial Verbundrohr, Abwasser PP	10.05.2021	02.08.2023	https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function= Details&TenderOID=54321-Tender-17770f280b4-1c6961cf57c0deea
Lüftung	38 Raumlüftungsgeräte mit WRG 600m ³ /h, 1 WC mit WRG Lüftung 1950 m ³ /h, 2x Küchenlüftung mit WRG 1600m ³ /h	10.05.2021	16.06.2023	https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function= Details&TenderOID=54321-Tender-17770f1ef82-27bd07e3567f00ed
Elektroarbeiten	ca. 1000 Steckdosen, BUS System für Beleuchtung und Jalousie, ca. 850m Lichtkanal, ca. 60 Rettungszeichen, ca. 12.500m NYM-J 3x2,5, ca. 7.500m NYM-J 5x1,5, ca. 450m Geräteeinbaukanal, ca. 650m Trassen, ELA-Anlage ca. 90 Lautsprecher, Brandmeldezentrale ca. 185 Brandmelder, Einbruchmeldezentrale, ca. 11.500m CAT 7 Kabel, ca. 300 Datendosen, 2 Datenschränke	10.05.2021	29.09.2023	https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function= Details&TenderOID=54321-Tender-17770ed5095-6e65355992ee329b